

## Wohnungssuche mit Tücken

«Meine Eltern haben jahrelang am selben Ort gewohnt und gelebt und sie waren sehr glücklich. Der Vermieter hat nie viel investiert in die Liegenschaft und doch war es mit all den freundlichen Nachbarn ein schönes Zuhause, wo sie sich gerne aufgehalten haben.

Eines Tages erhielten meine Eltern die Information, dass nun das Wohnhaus nach über 35 Jahren renoviert würde und dass sie freundlich gebeten würden bis ca. Anfangs 2012 sich für eine neue Bleibe zu bemühen. Der Vermieter war kulant und gab Ihnen genügend Zeit bis zur anstehenden Renovation.

Jetzt kommt der schwierigere Teil. Mein Vater ist pflegebedürftig und meine Mutter und ich kümmern uns um ihn. D.h. wir wussten, dass es nicht einfach wird ein Objekt nach unseren Wünschen und Anforderungen zu finden. Einerseits sollte es vollumfänglich Rollstuhl tauglich sein und andererseits musste es auch all die sonstigen Anforderungen für die Pflege erfüllen, in der gewohnten Gegend sein und natürlich bezahlbar. Wir haben uns damals sogar den Kauf eines Objektes überlegt.

Da ich beruflich sehr engagiert bin und ich die Suche für meine Eltern übernehmen musste, machte ich mir meine Gedanken, was und wo ich genau suchen wollte, abgestimmt auf die Bedürfnisse für meinen Vater und allenfalls in der Nähe zu den Pflegeorten oder der gewohnten Umgebung.

Auf den gewohnten Portalen im Internet habe ich meine Suchfilter gesetzt und gehofft ich finde etwas in Kürze. Wenn jedoch einmal ein Objekt dabei war, das uns gefiel, waren so viele Interessenten

dran, dass wir nicht berücksichtigt wurden oder es hatte einen sonstigen Haken. Auch gab es schöne Wohnungen, die aber definitiv über das Budget hinaus-schossen. Ich merkte schnell, dass es nicht so einfach wurde, wie ich mir dachte.

Zu diesem Zeitpunkt erhielt ich einen Flyer in der Post von der Firma Ameca GmbH, welcher mir sofort aufgefallen war. Sympathisch, gut formuliert und ich nahm spontan den Telefonhörer in die Hand und habe angerufen. So bin ich an Nicolà Caratsch geraten, der flexibel reagierte und mit mir einen Termin am Samstag vereinbarte, um mit mir das Thema zu besprechen.

Unglaublich aber wahr - wir definierten einen Suchauftrag mit den wirklich hohen Ansprüchen unserer Situation und Nicolà Caratsch schaffte es innerhalb von zwei Monaten mit seinen Suchmethoden und seinem Netzwerk ein geeignetes Objekt für uns zu finden. Meine Eltern und ich sind übergücklich und die neue Wohnung gefällt allen sehr gut.

Die Kommunikation, die klare Strategie und die Kenntnisse des Marktes von Ameca GmbH haben uns überzeugt und beeindruckt. Wir sind zu einem fairen Preis zu unserem Ziel geführt worden.



Wir danken Euch herzlich für dieses schöne, neue und heimelige Zuhause» Georg Manolas