



Neuorientierung und Verkauf meines Hauses

«Das Leben ist dynamisch und somit gehören Veränderungen dazu. Gleichzeitig sind es Chancen für einen Aufbruch in einen neuen Abschnitt, der den aktuellen Bedürfnissen entspricht.

Als ich mich vor ca. 8 Jahren entschloss in dieser herrlichen Umgebung den Schritt zum Bau meines Eigenheims zu wagen, war mir wichtig, dass meine Tochter in der Natur aufwachsen und eine Tagesschule besuchen konnte. All das haben wir in Kyburg gefunden. Ein wenig abgeschieden und doch in Kürze im Raum Glattal, Winterthur oder Zürich. Dieser Kompromiss war genau richtig für uns. Wir hatten uns hier wohl gefühlt und eine schöne Zeit verbracht.

Meine berufliche wie auch die schulische Situation meiner Tochter hat sich verändert und deshalb reifte der Entschluss: „Wenn nicht jetzt wann dann?“. Ich habe die Herren Meier und Caratsch schon vor ca. 2 Jahren kennengelernt, um mit ihnen gemeinsam das Geplante zu besprechen. In einem ersten Schritt hat es mich im Speziellen interessiert, mit welchem Ertrag ich bei einem allfälligen Verkauf rechnen könnte, um auch einen Rahmen für eine Ersatzbeschaffung zu erhalten. Herr Meier arbeitete hierfür eine detaillierte Bewertung aus

und unterbreitete mir diese in unserem zweiten Gespräch. Danach konnte ich mich in Ruhe einmal meiner Planung widmen. Derweilen konnte ich mitverfolgen, wie die beiden Herren in der Nachbarschaft professionell und erfolgreich ein anderes Objekt vermittelt hatten.

Diesen Sommer habe ich die Firma Ameca Immobilien erneut kontaktiert, um den Verkauf zu konkretisieren. Innert Kürze verkauften die Herren Meier und Caratsch mein Haus erfolgreich und erzielten dabei den gewünschten Preis. Sie haben eine würdige Familie als Nachfolger gefunden. Die Beurkundung fand zügig statt und die Eigentumsübertragung ist bereits erfolgt.»

Regula Gautschi



5.5 Zimmer EFH in Ettenhusen (Kyburg)